



COMUNE DI MAGHERNO

PROVINCIA DI PAVIA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione ordinaria – Seduta di prima convocazione

NR. 15 DEL 13-07-2015

COPIA

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE: APPROVAZIONE ALIQUOTE E
TARIFE PER L'ANNO 2015**

L'anno duemilaquindici addì tredici del mese di Luglio, alle ore 21:00, presso la SALA DELLE ADUNANZE, per decisione del Sindaco e previo adempimento delle altre formalità di legge, è stato convocato il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello, risultano:

Componente	Presente	Assente	Componente	Presente	Assente
GAMBINI MAURIZIO	X		BONIZZONI CLAUDIA	X	
CIUSANI ADRIANO	X		PUCE ALBERTO PASQUALE	X	
BARZAGHI MARCO	X		AMATO GIOVANNI	X	
ZICCARDI ANTONIO		X	PEDRETTI MASSIMO	X	
ZUCCA LIVIA	X				
FORTI RICCARDO GIUSEPPE	X				
MOCCHI RICCARDO	X				

Numero totale **PRESENTI: 10 – ASSENTI: 1**

Partecipa alla seduta il dott. GIUSEPPE FERRARA, Segretario Comunale.

Il sig. MAURIZIO GAMBINI, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

IMPOSTA UNICA COMUNALE: APPROVAZIONE ALIQUOTE E TARIFFE PER L'ANNO 2015

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su proposta del Sindaco

RICHIAMATO l'art. 54 D.Lgs. 15 dicembre 1997 n. 446, in materia di approvazione delle tariffe e dei prezzi pubblici, in base al quale *«le Province e i Comuni approvano le tariffe e i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione»*;

RICHIAMATO in tal senso quanto stabilito dal successivo art. 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che *«gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno»*;

RICHIAMATO il D.M. 13 maggio 2015 ai sensi del quale il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2015 è stato prorogato al 30 luglio 2015.

VISTO l'art. 1, comma 639 L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato – Legge di stabilità 2014), il quale dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, è istituita l'Imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

CONSIDERATO che, in relazione a tali presupposti impositivi, la IUC si compone dell'Imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella Tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 15 del 31.07.2014 con cui sono state approvate le aliquote/tariffe della IUC per l'anno 2014;

RITENUTO pertanto opportuno procedere con una sola deliberazione all'adozione delle aliquote e delle tariffe applicabili nel 2014 nell'ambito dei singoli tributi che costituiscono l'Imposta unica comunale, sulla base delle motivazioni di seguito riportate, distinte in relazione ai singoli tributi;

CONSIDERATO che, alla luce delle disposizioni dettate dall'art. 1, commi 707 – 721 L. 27 dicembre 2013 n. 147, l'**Imposta municipale propria (IMU)** per l'anno 2015 risulta basata su una disciplina sostanzialmente analoga a quella del 2014;

CONSIDERATO che, nella determinazione delle aliquote IMU si dovrà tenere conto della necessità di affiancare alle aliquote IMU quelle della TASI, in considerazione della disposizione dettata dall'art. 1, commi 640 e 677 L. 147/2013, in base al quale l'aliquota massima complessiva dell'IMU e della TASI non avrebbe potuto superare l'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

CONSIDERATO che, con riferimento al **Tributo per i servizi indivisibili (TASI)**, l'art. 1, comma 669 L. 147/2013, come sostituito dall'art. 2, comma 1, lett. f) D.L. 16/2014, prevede che il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati, ivi compresa l'abitazione principale, e di aree edificabili, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 675 L. 147/2013 prevede che la base imponibile della TASI sia quella prevista per l'applicazione dell'IMU;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 1, commi 676 e 677 L. 147/2013, l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille, mentre per il 2015 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 678 L. 147/2013 prevede che per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2013, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e successive modificazioni, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille;

CONSIDERATO che, nell'ambito della TASI, l'art. 1, comma 681 L. 147/2013 prevede che, nel caso

in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria, rimettendo al Comune la determinazione della quota di imposta dovuta dall'occupante in misura compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI dovuta;

RITENUTO di conseguenza necessario, stante l'espresso rinvio adottato in sede regolamentare, individuare nella presente delibera i servizi indivisibili prestati dal Comune, con indicazione analitica dei relativi costi, che sono i seguenti:

Servizi indivisibili	Costi
Illuminazione pubblica	€ 45.000,00
Cura del verde pubblico	€ 8.940,60
Gestione rete stradale comunale (viabilità, segnaletica, circolazione stradale, manutenzione)	€ 5.250,00
Sgombero neve	€ 3.000,00
Servizi di polizia locale	€ 44.800,00
Servizio di protezione civile	€ 8.500,00
Videosorveglianza	€ 0
Reti wi-fi pubbliche	€ 0
Urbanistica, arredo urbano e gestione territorio	€ 0
Anagrafe	€ 21.765,00

CONSIDERATO che, con riferimento alla **Tassa rifiuti (TARI)**, la disciplina dettata dalla L. 147/2013 (commi 641 – 666) delinea l'applicazione dal 2014 di un tributo analogo alla Tares semplificata introdotta a fine 2013 con l'art. 5 D.L. 31 agosto 2013 n. 102, convertito in L. 28 ottobre 2013 n. 124;

CONSIDERATO che, con deliberazione di Consiglio Comunale del 13/07/2015 n.14, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Finanziario per l'anno 2015 redatto dal Gestore del Servizio, di cui si allega il Prospetto Economico-Finanziario, per fare parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

CONSIDERATO che le modifiche normative introdotte dalla Legge di stabilità 2015 non comportano una sostanziale modifica della disciplina della Tari introdotta nel 2014;

CONSIDERATO infine che, per quanto riguarda le modalità di riscossione dell'Imposta unica comunale, il comma 688 della legge di stabilità 2014, come modificato dall'art. 4, comma 12 quater del D.L. 66/2014, convertito in L. 89/2014, ha previsto che, mentre la riscossione dell'IMU dovrà intervenire alle ordinarie scadenze del 16 giugno e del 16 dicembre e quella della TASI al 16 ottobre ed al 16 dicembre, la riscossione della TARI potrà essere effettuata in un numero di rate e con scadenze di pagamento individuate dal Comune, per quanto consentendo di norma almeno due rate a scadenza semestrale;

RITENUTO opportuno stabilire le seguenti scadenze di pagamento:

IMU	Acconto	16 giugno 2015
	Saldo	16 dicembre 2015
TASI	Acconto	16 giugno 2015
	Saldo	16 dicembre 2015
TARI	Acconto	30 ottobre 2015
	Saldo	30 aprile 2016

VISTI i Regolamenti comunali per l'applicazione dell'Imposta municipale propria, del Tributo sui servizi indivisibili (TASI) e della Tassa sui rifiuti (TARI) adottati da deliberazione di Consiglio comunale n. 13 del 31/07/2014;

VISTO il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile, reso dal responsabile dell'Area Finanziaria;

Con n. n.3 contrari (Pedretti, Puce, Amato) e n.7 voti favorevoli tutti espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

– di stabilire, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le seguenti aliquote e tariffe in relazione

all'Imposta unica comunale, con efficacia dal 1° gennaio 2015:

Imposta municipale propria (IMU)

Aliquota ridotta per abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	4 per mille
Aliquota per tutti gli altri immobili	7,6 per mille

1. di confermare, con riferimento all'esercizio finanziario 2015, la detrazione per abitazione principale, applicabile esclusivamente alle abitazioni di Cat. A/1, A/8 e A/9 ed agli eventuali immobili di edilizia residenziale pubblica, nell'importo di € 200,00;

Tributo sui servizi indivisibili (TASI)

1. di stabilire, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, le seguenti aliquote e tariffe in relazione alla Tasi, con efficacia dal 1° gennaio 2015:

Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	1,5 per mille
Aliquota per tutti gli altri fabbricati	1,5 per mille
Aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale all'attività agricola	1 per mille
Aliquota per le aree edificabili	1,5 per mille

2. di stabilire, ai sensi dell'art. 1, comma 681 L. 147/2013, che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, la quota di imposta dovuta dall'occupante sarà pari al 10 per cento dell'ammontare complessivo della TASI dovuta.

3. Di introdurre a decorrere dal 1 gennaio 2015 le seguenti riduzioni della TASI:

- Riduzione per abitazione principale posseduta da contribuenti con invalidità al cento per cento a cui è stata assegnata l'invalidità di accompagnamento: riduzione del 30%
- Riduzione per immobili inagibili ai fini IMU: riduzione del 50%

Tassa sui rifiuti (TARI)

1. di determinare per l'anno 2015 le tariffe della Tassa sui rifiuti (TARI) di cui all'allegato A quale parte integrante del presente atto;

– di stabilire che la riscossione dell'Imposta unica comunale dovrà essere effettuata nei termini di seguito indicati, specificando che, in ogni caso, la riscossione della TARI dovrà essere effettuata in n. due rate:

IMU	Acconto	16 giugno 2015
	Saldo	16 dicembre 2015
TASI	Acconto	16 giugno 2015
	Saldo	16 dicembre 2015

TARI	Acconto	30 ottobre 2015
	Saldo	30 aprile 2016

- di stabilire altresì che l'intero importo del tributo dovuto potrà essere versato in un importo unico entro la scadenza della prima rata, fissata al mese di ottobre 2015;
- di riservarsi, per quanto di competenza, di apportare le variazioni che risulteranno necessarie, per effetto di norme statali in merito;
- di dare atto che tali aliquote e tariffe decorreranno dal 1° gennaio 2015 e saranno valide per gli anni successivi, anche in assenza di specifica deliberazione, ai sensi dell'art. 1, comma 169 L. 296/2006;
- di dare la più ampia diffusione alla presente deliberazione, mediante avvisi pubblici, comunicati stampa e la pubblicazione sul proprio sito web istituzionale nella sezione dedicata.

Successivamente, con n.3 voti contrari (Pedretti, Puce, Amato) n. 7 voti favorevoli tutti espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

PARERE AI SENSI DELL' ARTT. 49 D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N.267, PROPOSTA
DELIBERAZIONE RIGUARDANTE: **IMPOSTA UNICA COMUNALE: APPROVAZIONE
ALIQUOTE E TARIFFE PER L'ANNO 2015**

Il sottoscritto, responsabile del AREA ECONOMICO FINANZIARA, formula il proprio parere
Favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art.49 del
D. Lgs. n.267/2000 attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Magherno, lì 07-07-2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA
f.to *BOSELLI MARIAGRAZIA*

DELIBERAZIONE DI Consiglio N. 15 del 13 Luglio 2015

PARERE ART. 49 C. 1 D.LGS. 18 AGOSTO 2000, N.267, PROPOSTA DELIBERAZIONE
RIGUARDANTE: **IMPOSTA UNICA COMUNALE: APPROVAZIONE ALIQUOTE E
TARIFFE PER L'ANNO 2015**

Il sottoscritto, responsabile del AREA ECONOMICO FINANZIARA, formula il proprio parere
Favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art.49
c.1 del D. Lgs 267/2000.

Magherno, lì 07-07-2015

IL RESPONSABILE DELL'AREA
BOSELLI MARIAGRAZIA

DELIBERAZIONE DI Consiglio N. 15 del 13 Luglio 2015

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to *MAURIZIO GAMBINI*

IL SEGRETARIO
f.to *dott. GIUSEPPE FERRARA*

N. Reg. Atti Pubblicati

Questa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi
dal al

Lì

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
f.to

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata come sopra indicato ed

[] è divenuta eseguibile il decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi del
3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

[] è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.
Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to *dott. GIUSEPPE FERRARA*

Copia conforme all'originale per estratto, ad uso amministrativo.

Lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. GIUSEPPE FERRARA